

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
& ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Αρ. Πρωτ.: 39942/11 ΔΕΚ. 2008

Σικα
1.8.06/κ/κ/κ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΦΙΔΝΩΝ

Αφίδνες 19/11/2008
Αρ. Πρωτ.: 2829

Ταχ. Διεύθυνση : ΑΦΙΔΝΕΣ - 19014
Πληροφορίες : Σοφία Μπέλλου
Fax : 2295022227
Τηλέφωνο : 2295023827

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
Τμήμα Πληροφορικής και
Ανοικτής Διοίκησης
(υπόψη κ. Βοσκάκη)
Βασ. Σοφίας 15
10674 ΑΘΗΝΑ

12 / 19

ΘΕΜΑ : « Διαβίβαση αίτησης αναφοράς ».
ΣΧΕΤ.: : Το αριθμ. πρωτ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.21/Π/27113/17-11-2008 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του πιο πάνω σχετικού εγγράφου σας, σχετικά με αιτήματα που έχει υποβάλει στην υπηρεσία μας, ο κ. Παναγιώτης Πάντος, για το θέμα των υψομετρικών μελετών, στις εντός σχεδίου περιοχές καθώς και το θέμα του οδικού δικτύου στην περιοχή του οικισμού του προϊφισταμένου του έτους 1923 «Κιάφι Σκόπι», σας γνωρίζουμε τα εξής:

Εκτιμούμε δε αναγκαία την ενημέρωσή σας, για το θέμα των υψομετρικών μελετών, στις εντός σχεδίου περιοχές της Κοινότητας Αφιδνών και της έκδοσης βεβαιώσεων υψομέτρων.

Για μεγάλο αριθμό οδών της εντός σχεδίου περιοχής «Αγία Τριάδας» υπάρχουν υψομετρικές μελέτες ιδιωτικού μελετητικού γραφείου, η ανάθεση του οποίου έγινε από τον Οικοδομικό Συνεταιρισμό «Διεθνής Ιπποκράτειος Πολιτεία», με ημερομηνία εκπόνησης 1989 - 1991 οι οποίες δεν είναι εγκεκριμένες από δόμοσια αρχή.

Στις άλλες περιοχές της Κοινότητας μας, δεν υπάρχουν υψομετρικές μελέτες.

Η ακολουθούμενη διαδικασία της Κοινότητας μας, ήταν αποδεκτή από το Πολεοδομικό Γραφείο Καπανδριτίου, για έγκριση υψομετρικών μελετών ιδιωτών μελετητών στις εντός σχεδίου περιοχές της περιφέρειας της, ήταν η θεώρηση - έγκρισή τους να υλοποιείται από τον Πρόεδρο της Κοινότητας.

Κατά την συνεδρίαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, της 13-11-2007 του Κοινοτικού Συμβουλίου, τροποποιήθηκε η διαδικασία της έγκρισης των υψομετρικών μελετών, μετά την υιοθέτηση της αριθμ. 1628/18-10-2007 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτονομίας Ανατολικής Αττικής και εγκρίθηκαν για πρώτη

φορά δύο (2) υψομετρικές μελέτες από το Κοινοτικό μας Συμβούλιο με την αριθμ. 197/2007 απόφαση του.

Επίσης και με άλλες αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου και προκειμένου να μην υπάρξουν περαιτέρω καθυστερήσεις και ταλαιπωρία των ενδιαφερομένων πολιτών, εγκρίθηκαν με επιφύλαξη υψομετρικές μελέτες και ξεκίνησε η διερεύνηση της δυνατότητας διαδικασίας ελέγχου της αρτιότητας τους, από την Πολεοδομική Υπηρεσία, διότι η Κοινότητα δεν διαθέτει τεχνική υπηρεσία για τον έλεγχο των μελετών.

Με νεότερη απόφαση του Κοινοτικού μας Συμβουλίου με αριθμ. 116/17-10-2008, διακόπηκε η διαδικασία της έγκρισης των υψομετρικών μελετών από το Κοινοτικό Συμβούλιο σε εφαρμογή του Νόμου 2831/2000 άρθρο 8 παράγραφος 2β.

Σε ότι αφορά το οδικό δίκτυο στην περιοχή «Κιάφι Σκότω», είναι εντός του σκαριφήματος του οικισμού του προϋφισταμένου του 1923, δεν υπάρχει σχέδιο πόλης ούτε και πλήρως διανοιγμένοι δρόμοι, προς εξυπηρέτηση των ακινήτων που βρίσκονται εντός αυτής (υπάρχουν λίγες μόνο οικοδομές).

Για τον δρόμο αυτό υπήρξαν αναφορές από την υπηρεσία σας (Αρ. πρωτ. Υπόθεσης: 4358/20.3.2000) καθώς και από την ΤΥΔΚ (αριθμ. πρωτ.: 01/ΔΤΑ/26748/04/25-4-2005), η οποία και μετά από αυτοψία που έγινε από Μηχανικό της πρότείνει στην Κοινότητα να προχωρήσει στον καθαρισμό και την διάνοιξη του δρόμου και εφόσον υπάρχει οικονομική δυνατότητα να γίνει η ασφαλτόστρωση του.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο επίσης έχει λάβει την αριθμ. 19/22-2-2008 απόφαση του, για έναρξη εργασιών πολεοδόμησης, για διευθέτηση του οδικού δικτύου στην περιοχή αυτή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη και έχει υποβληθεί στην Περιφέρεια Αττικής, στην Νομαρχιακή Αυτ/ση Ανατολικής Αττικής και στο Πολεοδομικό Γραφείο Καπανδριτίου, για ενημέρωση και δικές τους ενέργειες.

Η χορήγηση ή μη οικοδομικών αδειών, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της ισχύουσας Πολεοδομικής Νομοθεσίας, αποτελεί αρμοδιότητα του Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου, στις οποίες η Κοινότητα δεν έχει δυνατότητα παρέμβασης.

Στη διάθεση σας, για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπληρωματική πληροφορία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΟΥΓΑΝΕΛΗΣ