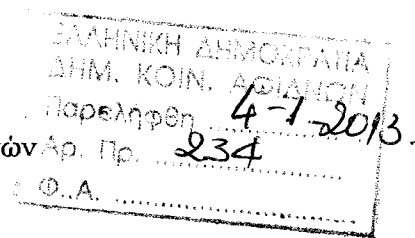


Προς  
Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Αφιδνών Αρ. Πρ. 234



**Κοινοποίηση**  
Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ωρωπού

**Θέμα :** Έργα Υποδομής (οδικό δίκτυο ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ) οδοί εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης από το έτος 1977

**Αξιότιμοι κυρίες και κύριοι του συμβουλίου,**

Είμαι κύριος από το έτος 1987 σε ποσοστό 100% ενός οικοπέδου αρτίου και οικοδομησίμου, ευρισκομένου εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υγειονομικών με την επωνυμία «Διεθνής Ιπποκράτειος Πολιτεία ΣΥΝΠΕ», στη θέση «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ» της Κτηματικής Περιφέρειας της Κοινότητας Αφιδνών Αττικής, στο υπ' αριθμόν 46 Ο.Τ. (οικοδομικό τετράγωνο).

Το παραπάνω οικόπεδο έχει πρόσβαση Βόρεια στην οδό ΓΑΛΗΝΟΥ και Νότια σε ΑΝΩΝΥΜΗ οδό η οποία συνδέεται με την οδό ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ. Η κατάσταση των υπόψη οδών από πλευράς διάνοιξης και διαμόρφωσης οδοστρώματος είναι η εξής:

Οδός ΓΑΛΗΝΟΥ από Ο.Τ. 42 έως την διασταύρωση με την οδό ΠΥΘΑΓΟΡΑ σε μήκος 400 μέτρα χωμάτινη .

Οδός ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ από Ο.Τ. 52 έως την διασταύρωση με την οδό ΚΙΟΥΡΙ σε μήκος 500 μέτρα χωμάτινη .

ΑΝΩΝΥΜΗ οδός μεταξύ Ο.Τ. 42 και ΑΛΣΟΥΣ μερικά διανοιγμένη, μη διανοιγμένη μεταξύ Ο.Τ. 45/1,2,3,4,5 και Ο.Τ. 46/5 και φραγμένη μεταξύ Ο.Τ. 46/1 και Ο.Τ. 52 σε μήκος 200 μέτρα χωμάτινη.

Για την καλλίτερη αντίληψη της υφισταμένης κατάστασης επισυνάπτονται 19 πρόσφατες φωτογραφίες .

Η ολοκλήρωση των έργων υποδομής σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 39 του Ν4030/25-11-2011) θα έπρεπε να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι την 24-11-2012 από τον οικοδομικό συνεταιρισμό με χρηματοδότηση από εκποίηση οικοπέδων και εισφορές των μελών.

Επειδή είναι προφανές ότι τα έργα οδοποιίας στην περιοχή των Ο.Τ. 42, 45, 46, 47, 52, 53, 54 δεν έχουν ολοκληρωθεί, απαιτείται η συμπλήρωση τους από τον Δήμο

Ωρωπού σύμφωνα με το εδάφιο 13 του άρθρου 39 Ν4030/2011. (« Οι προϋφιστάμενοι της 16.1.1984 Ο.Σ. με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο διέπονται εφεξής από τις διατάξεις του ν. 1667/1986. Όσοι από αυτούς δεν έχουν ολοκληρώσει μέχρι σήμερα τα έργα υποδομής, οφείλουν να τα ολοκληρώσουν είτε οι ίδιοι είτε σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 4 - 7 μέσα σε δώδεκα μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος. Μετά την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας την ολοκλήρωση των έργων αναλαμβάνουν αυτοδίκαια και αποκλειστικά οι οικείοι Ο.Τ.Α..»)

Κατόπιν των παραπάνω παρακαλώ να με ενημερώσετε στα ακόλουθα ερωτήματα :

α. Έχει ο δήμος παραλάβει την υπάρχουσα εναπομείνουσα περιουσία του Οικοδομικού Συνεταιρισμού «Διεθνής Ιπποκράτειος Πολιτεία» και τυχόν χρηματικά αποθέματα για τη χρηματοδότηση των έργων υποδομής ;

β. Ποιος είναι ο σχεδιασμός του Δήμου Ωρωπού για την ολοκλήρωση της διάνοιξης, της διαμόρφωσης, την οδοποιίας και της κατασκευής των πεζοδρόμιων σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες ;

γ. Μέχρι υλοποίησης των εγκεκριμένων μελετών για την αναφερόμενη περιοχή των Ο.Τ. 42, 45, 46, 47, 52, 53, 54 ποια άμεσα μέτρα θα λάβετε ώστε να βελτιωθεί η οδική πρόσβαση ;

Τα Δ.Σ. των συλλόγων της περιοχής της Δημοτικής Κοινότητας Αφιδνών στα οποία κοινοποιείται η παρούσα επιστολή, παρακαλούνται για τις κατά τη κρίση τους ενέργειες σχετικά με το θέμα .

Αφίδνες, 04 Ιανουαρίου 2013

  
Με εκτίμηση  
Παναγιώτης Α. Πάντος